



CORSO DI ALTA FORMAZIONE PROFESSIONALE PER AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE IMMOBILIARI E CUSTODI GIUDIZIARI DI BENI IMMOBILI PIGNORATI

in conformità alle Linee Guida generali della SSM del 12/04/2023

Sede del corso: *Biblioteca Storica dell'Ordine degli Avvocati di Trani*

FONDAZIONE ORDINE FORENSE DI TRANI

SCUOLA FORENSE

Il corso, in conformità alle Linee Guida generali della SSM del 12.04.2023, ha come obiettivo la formazione e la specializzazione dei professionisti ausiliari del Giudice dell'Esecuzione nelle operazioni di vendita nell'ambito delle procedure esecutive ed è abilitante ai fini dell'iscrizione all'albo del novellato art. 179 ter disp. att. c.p.c.

I - PRINCIPI GENERALI, TITOLO ESECUTIVO ED ATTI PRODROMICI ALL'ESECUZIONE

12.06
09,30
13,00

AVV. CAROLINA PIOVANO - *Foro di Milano, autrice del Manuale della nuova Esecuzione Civile, 2023*

L'esecuzione forzata, principi generali del libro terzo e la portata del principio "nulla executio sine titulo" - Il catalogo dei titoli esecutivi ai sensi dell'art. 474 c.p.c.: distinzione tra titoli giudiziali e stragiudiziali - Le vicende dei titoli esecutivi: sospensione e caducazione

AVV. IOLANDA D'ANSELMO - *Foro di Milano, autrice del Manuale della nuova Esecuzione Civile, 2023*

I soggetti legittimati sul piano attivo e passivo nella procedura esecutiva - Gli atti prodromici alla procedura esecutiva: il contenuto e la notifica del titolo esecutivo e dell'atto di precetto

II - PIGNORAMENTO, FASI SUCCESSIVE DELLA ESECUZIONE. IL RECLAMO AI SENSI DELL'ART. 591 TER

12.06
15,00
18,30

AVV. PIETRO DI SERIO - *Custode e Professionista delegato del Foro di Taranto*

Fasi della Procedura Esecutiva: il pignoramento (trascrizione, contenuto, rettifica, ipotesi del decesso del debitore) - verifiche preliminari: la documentazione ipocatastale; problematiche peculiari e risoluzione delle stesse

DOTT.SSA VALERIA LA BATTAGLIA - *Giudice dell'Esecuzione presso il Tribunale di Matera*

Il ricorso al G.E. ai sensi del novellato art. 591 ter c.p.c.

III - LA CUSTODIA GIUDIZIARIA E LA LIBERAZIONE DEI BENI PIGNORATI

19.06
09,30
13,00

AVV. CARLO ORLANDO - *Presidente del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Perugia, Presidente UICA*

Excursus storico e buone prassi degli uffici giudiziari
Conservazione e gestione del compendio pignorato

AVV. ANTONIO CERFEDA - *Custode e Professionista delegato del Foro di Lecce*

Compiti del custode ai fini della liberazione dell'immobile: segnalazione al G.E. di condotte ostruzionistiche o dannose del debitore all'attuazione, valutazione della sussistenza di titoli di terzi legittimanti la detenzione del compenso
Ordine di liberazione: attuazione

IV - LA DELEGA DELLE OPERAZIONI DI VENDITA

19.06
15,00
18,30

DOTT. MICHELE PALAGANO - *Giudice dell'Esecuzione presso il Tribunale di Foggia*

Il professionista delegato: compiti ed evoluzione normativa alla luce della Riforma Cartabia - Fase della vendita: gli adempimenti pubblicitari; il fondo spese
La vendita telematica (asincrona, sincrona, mista), i criteri di aggiudicazione, le conseguenze degli esiti negativi dei tentativi di vendita

AVV. MICHELA BIANCALANA - *Custode e Professionista delegata del Foro di Perugia, Coordinatore Commissione Procedure Esecutive del COA Perugia*

L'aggiudicazione: il saldo-prezzo e il termine per il versamento dello stesso
L'estinzione della procedura prima dell'aggiudicazione definitiva
La rateizzazione del pagamento del prezzo

V - VICENDE SUCCESSIVE ALL'AGGIUDICAZIONE: DAL DECRETO DI TRASFERIMENTO AL PROGETTO DI DISTRIBUZIONE

23.06
15,00
18,30

DOTT. ALESSANDRO AULETTA - *Giudice dell'Esecuzione presso il Tribunale di Napoli Nord*

Il decreto di trasferimento: contenuto, problematiche, adempimenti, rimedi giudiziari

DOTT.SSA ERIKA CAPOBIANCO - *Commercialista, Professionista Delegata del Tribunale di Napoli e Napoli Nord*

Piano di riparto (principi della graduazione dei crediti e rimedi giudiziari)

VI - LE OPPOSIZIONI ESECUTIVE ED I RAPPORTI CON LE ALTRE PROCEDURE

29.06
15,00
18,30

DOTT. RAFFAELE ROSSI - *Consigliere della III Sezione della Corte di Cassazione*

Le opposizioni esecutive

PROF. AVV. GIUSEPPE TRISORIO LIUZZI - *Professore Ordinario di Diritto Processuale Civile dell'Università degli Studi di Bari*

I rapporti tra esecuzione forzata individuale, procedure concorsuali e procedure da sovraindebitamento

LA VERIFICA FINALE SI SVOLGERA' IL GIORNO 10.07.2023 DALLE ORE 09,30 ALLE ORE 13,00

Il costo per ciascun partecipante è di € 200,00, oltre IVA, ed è stato determinato per coprire i costi dell'organizzazione, senza oneri di compenso per il corpo docenti.

Il pagamento dovrà essere effettuato sulle seguenti coordinate bancarie: FONDAZIONE DELL'ORDINE FORENSE DI TRANI - BANCA CREDEM TRANI - IBAN: IT14P0303241720010000001017.

I posti disponibili sono 150.

L'iscrizione dovrà essere effettuata inviando una mail all'indirizzo scuola.forens@ordineavvocatitrani.it, indicando nome e cognome, data di nascita del partecipante ed allegando la contabile di pagamento. Non verranno considerate valide ai fini della iscrizione le e-mail carenti di alcuno dei requisiti indicati.

All'esito della verifica la segreteria provvederà ad inviare una mail di regolare iscrizione. Il corso è stato accreditato dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Trani con il riconoscimento di 20 crediti formativi.